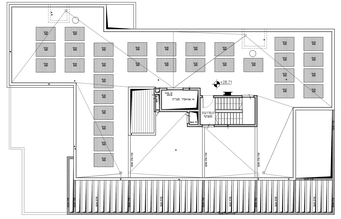
תוכנית ביני - בניינים A + B
1:200 קנ"מ

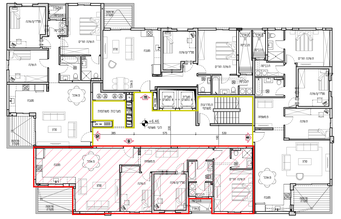
תרשים סביבה

תכנית קומת כניסה - בניין A
1:100 קנ"מ



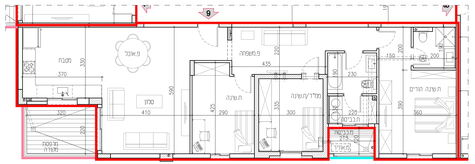
תכנית גג - בניין A
1:100 קנ"מ

תכנית קומת מרתף - בניין A
1:100 קנ"מ



דירה מס' 9

תוכנית קומה 2 - בניין A
1:100 קנ"מ



תוכנית דירה מס' 9 - קומה 2
1:50 קנ"מ

נוף הנגליד - 56 יח"ד
מחיר מטרה

שטחים מקורים	
שטח דירה מטרה לפי חוק המכר	
שטח חחמ	118.0 מ"ר
שטח מרפסת מקורה	-- מ"ר
שטחים מרוצפים מקורים בגינה	8.3 מ"ר
שטחים משותפים מקורים	
	16.4 מ"ר
סה"כ שטחים מקורים	
	--- מ"ר

שטחי הצמדות לא מקורות	
שטחים מרוצפים לא מקורים בגינה	
שטח מרפסת לא מקורה	
מחסן כביסה/ רחוד מים	3.0 מ"ר
שטח גינון מעמד כלא שטחים מרוצפים	
תיבה אחת לא מקורה	
	12 מ"ר

שמות הרישיים :

חתימה :

חתימה :

חתימה וחותמת החברה :

תאריך :

הערות :

1. הפרדות תיחום סטייה 2%.
2. הפרדות אינו מוכרחות עבי חומרי גמר.
3. גבהות יימצא שוחות ביוב.
4. יחוגנו עצרים מתניות עבורה.
5. הריהוט לחמשה בלבד.

שם בניין :	A	מגרש :	
שם דירה :	9	מס' חדרים :	4.5
קומה :	קומה 2	תאריך עדכון :	05.11.2024

בילדקו הנדסה בע"מ

BUILDCO ARCHITECTURE & CONSTRUCTION

מכלים לחאאם
יזמות ובניית בנ"ים