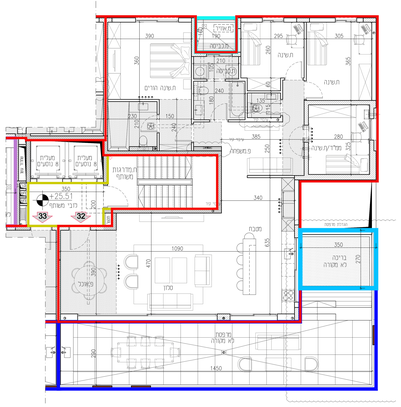
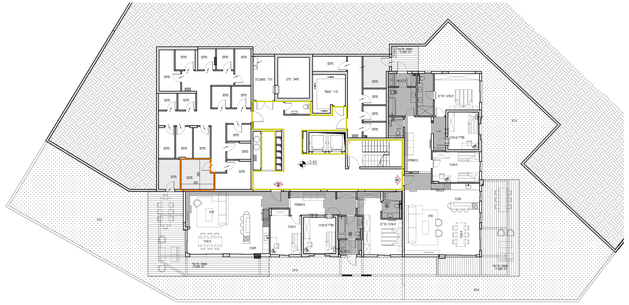
תוכנית ביני - בניינים A + B
1:200 קנ"מ

תכנית טומת כניסה - בניין B
1:100 קנ"מ

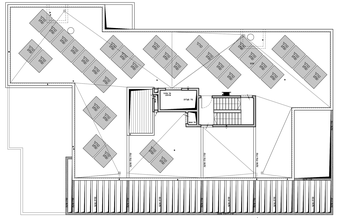
תכנית טומת מרתף, חניון מסורה - בניין A
1:100 קנ"מ



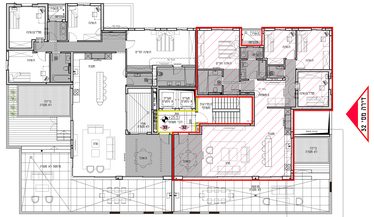
תוכנית דירה מס' 30 - קומה 8
1:50 קנ"מ



תכנית קומת מרתף - בניין B
1:100 קנ"מ



תכנית גג - בניין B
1:100 קנ"מ



תכנית קומת B, פיתחאוס - בניין B
1:100 קנ"מ

תרשים סביבה

נוף הנגליל - 56 יח"ד
מחיר מטרה

שטחים מקורים	
שטח דירה מקורה לפי חוק המכר	
שטח מחסן	150.3 מ"ר
שטח מרפסת מקורה	8.8 מ"ר
שטחים משותפים מוגרים	
	9.0 מ"ר
סה"כ שטחים מקורים	
	168.1 מ"ר

שטחי הצמדות לא מקורות	
שטח גריסה	
	9.5 מ"ר
שטח מרפסת לא מקורה	
	51.8 מ"ר
מחסן כביסה, דוד מים	
	3.0 מ"ר
מגרש	
חניה מקורה מוכנית + חניה לא מקורה	
	27 מ"ר

שמות הרישיון :

חתימה :

חתימה :

חתימה וחותמת החברה :

תאריך :

הערות :

1. הפרדות תיחום סטייה 2%.
2. הפרדות אינו מוכרחות עובי חומר גמר.
3. גבינות יישאו שוחות ביניהם.
4. יחוברו עצים מתנים עבורה.
5. הריהוט לממשה בנכנך.

מס בניין :	B	מגרש :	
מס דירה :	32	מס' חדרים :	5.5
קומה :	קומה 8	תאריך עדכון :	31.10.2024

בילדקו הנדסה בע"מ

BUILDCO ARCHITECTURE & CONSTRUCTION

סלים לחאם
יזמות ובניה בע"מ