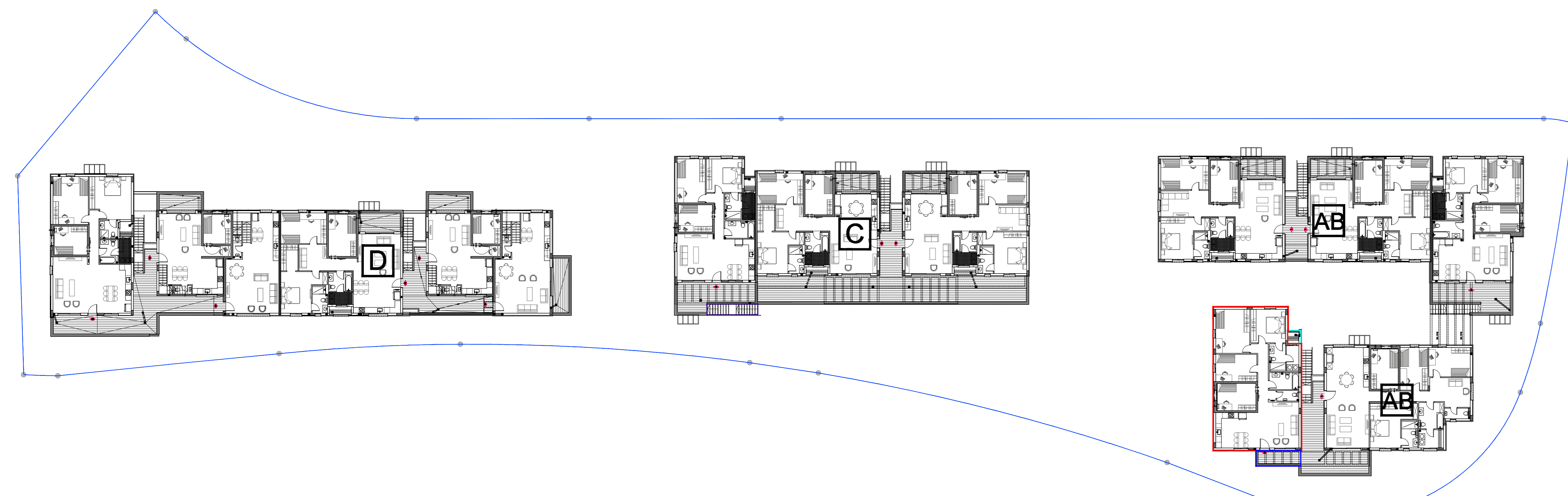
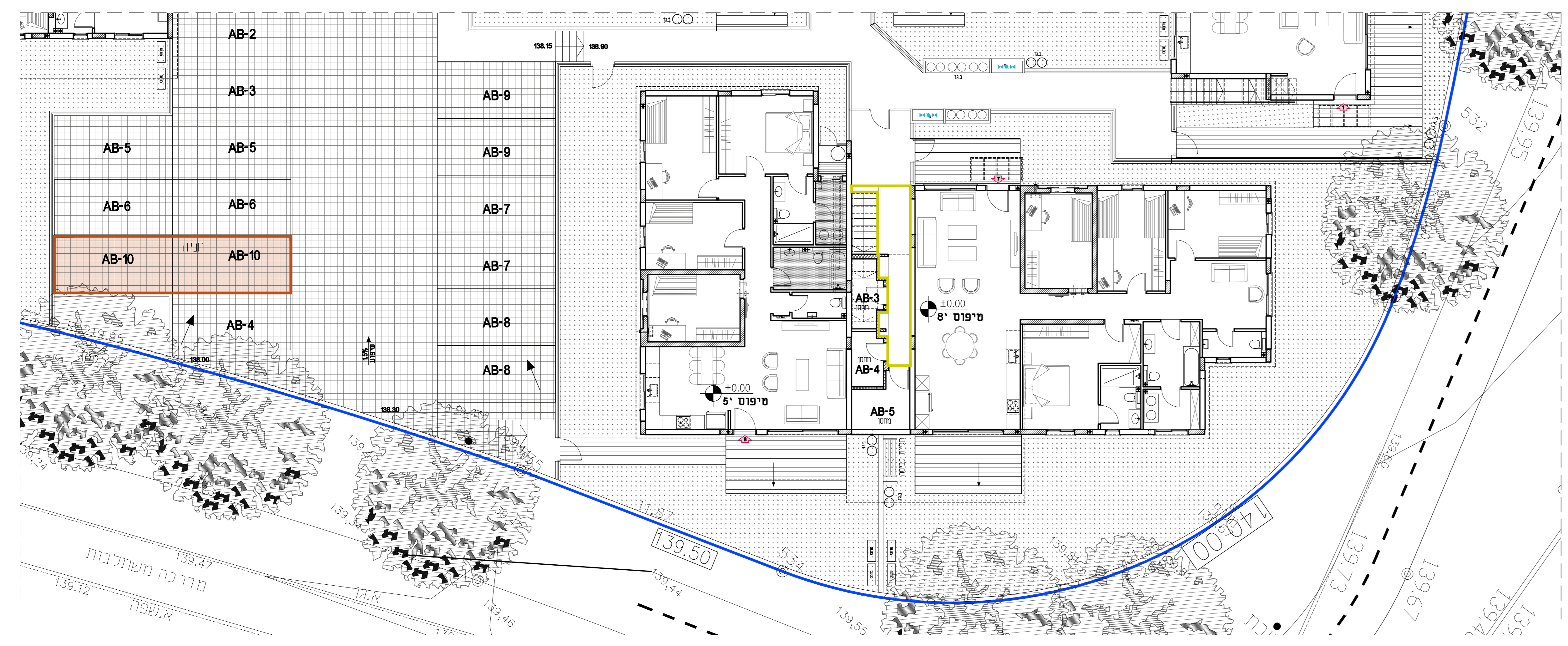


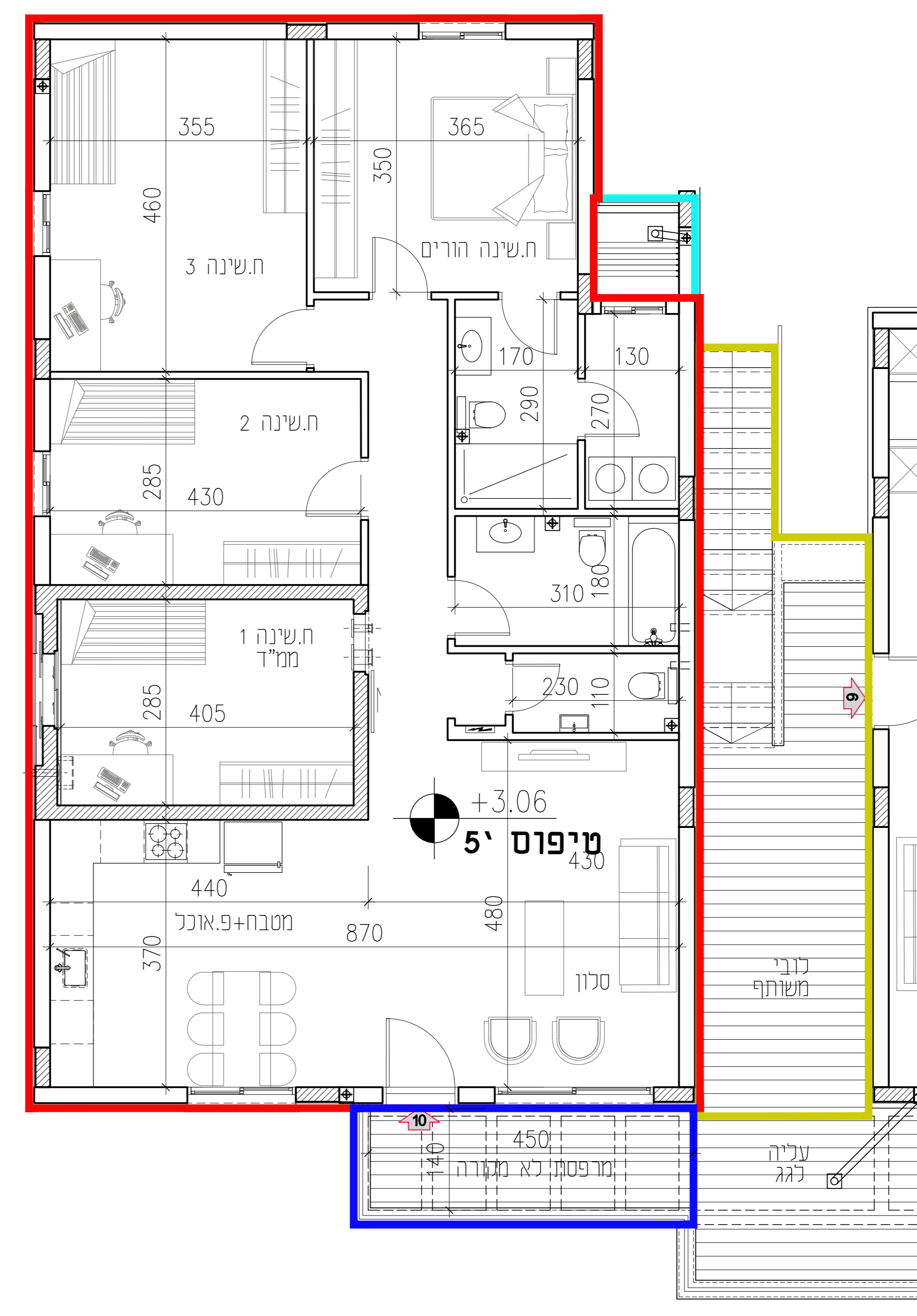
תרשים מיקום



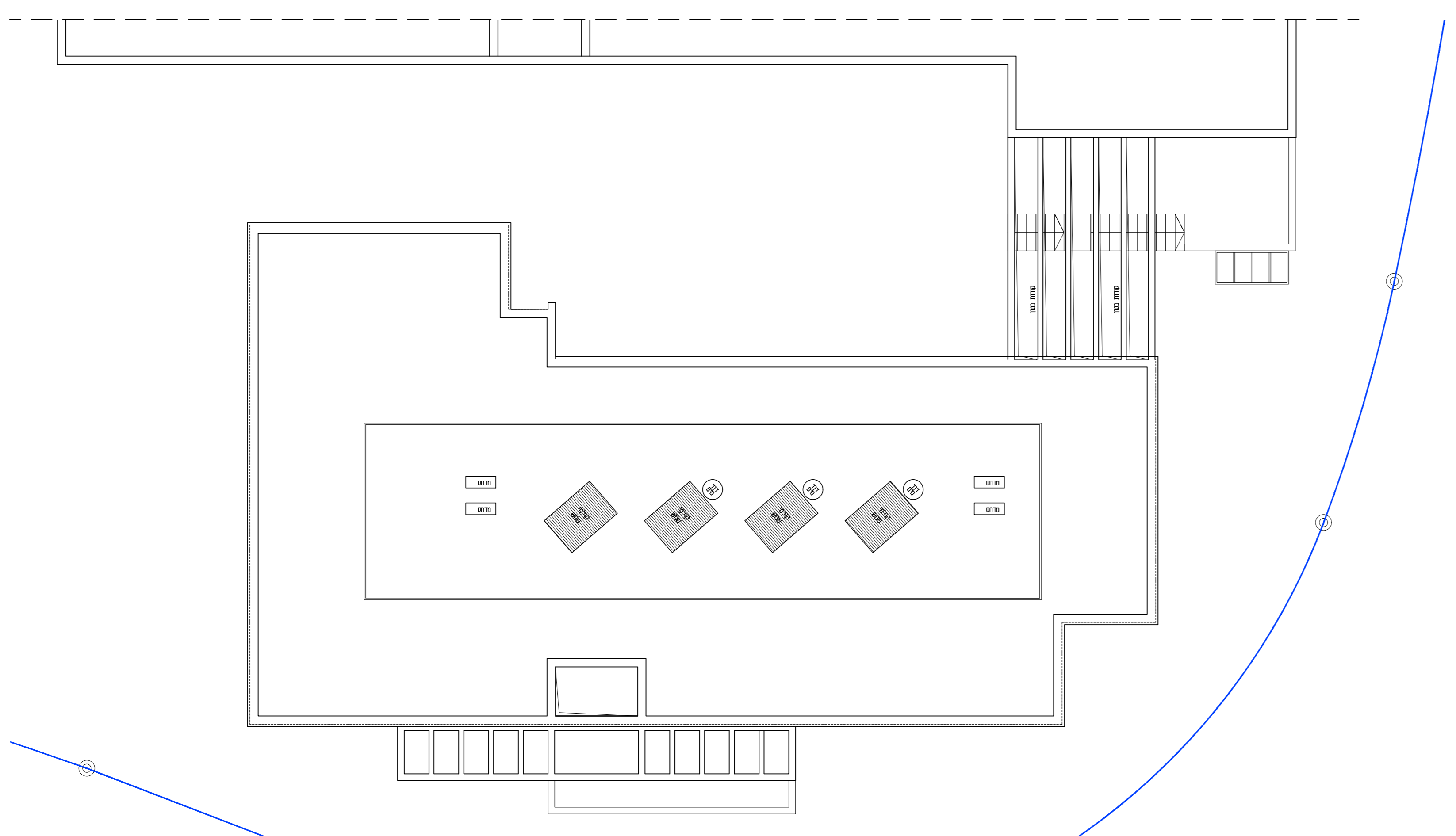
תכנית מגרש + פיתוח סביבה
ק"מ 1:250



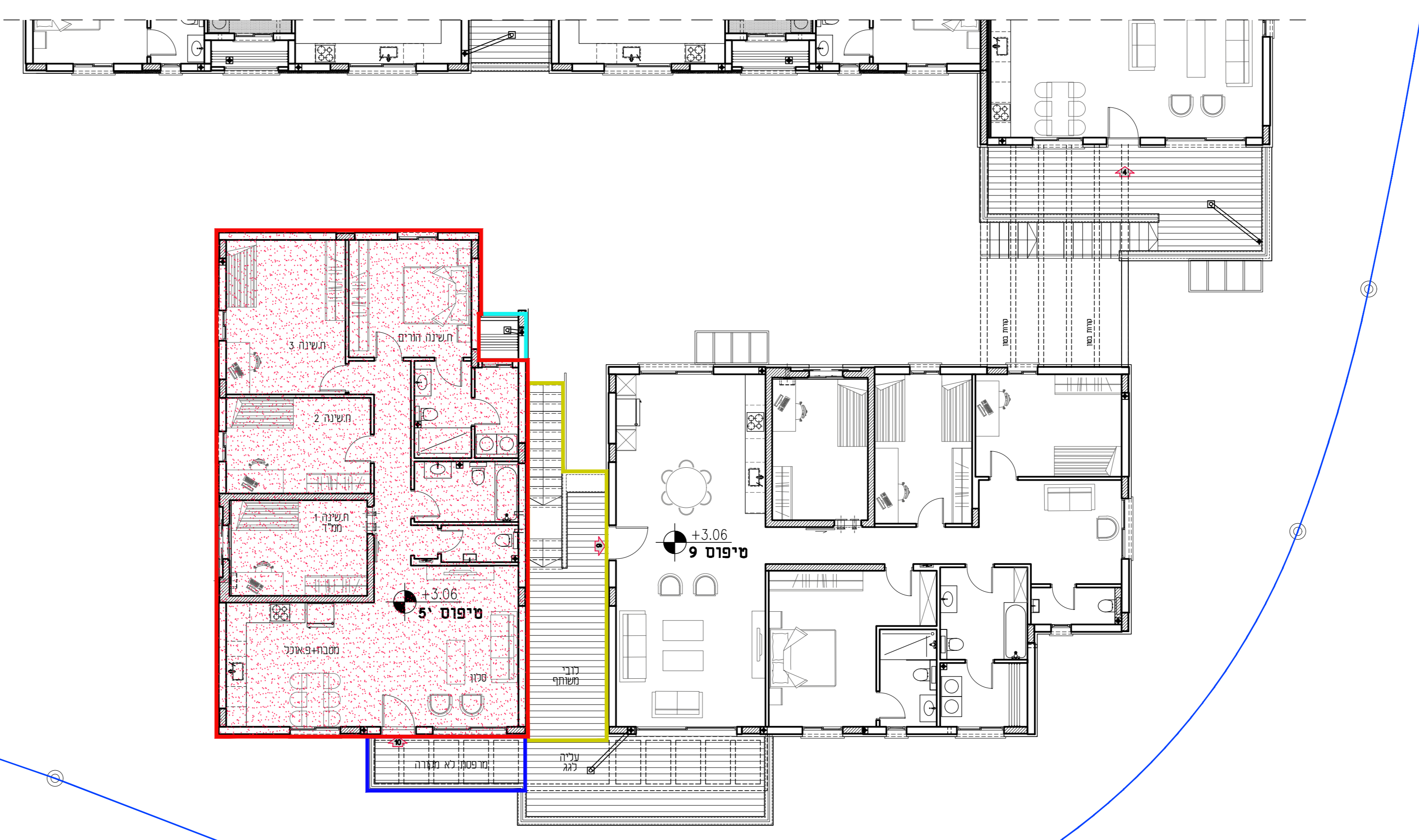
תכנית קומת כניסה + פיתוח
ק"מ 1:100



תכנית דירה "קראשונה"
ק"מ 1:50



תכנית גגות
ק"מ 1:100



תכנית קומה ראשונה
ק"מ 1:100

שטחים מקורים	
שטח דירה מקורה לפי חוק המכר	134.43 מ"ר
שטח מחסן	-
שטח מרפסת מקורה	-
שטחים מרוצפים מקורים בגינה	-
שטחים משותפים מקורים	-
סה"כ שטחים מקורים	7.25 מ"ר
סה"כ שטחים מקורים	140.99 מ"ר

שטחי הצמודות לא מקורות	
שטחים מרוצפים לא מקורים בגינה	-
שטח מרפסת לא מקורה	7.56 מ"ר
מסתור כביסה\ דוד מים	1.93 מ"ר
מדרגות מוצמדות	-
שטח גינון מוצמד ללא שטחים מרוצפים	-
חניה כפולה לא מקורה לשני רכבים	24 מ"ר

שמות הייזים:

חתימה:

חתימה:

חתימת והותמת החברה:

תאריך:

הערות:

1. המידות תיתכן סטייה 2%.
2. המידות אינו כוללות עובי חומרי גמר.
3. בגינות יימצאו שוחות ביוב.
4. ייתכנו שינויים בתכנית עבודה.
5. הריהוט להמחשה בלבד.

מס בניין: AB	מגרש: 100
מס דירה: 10	מס' חדרים: 5
קומה: ראשונה	תאריך עדכון: 20.04.2022



תכנון:
אדריכלית גיזמאנה לחאם אבינדר
בילדוקו הנדסה בע"מ