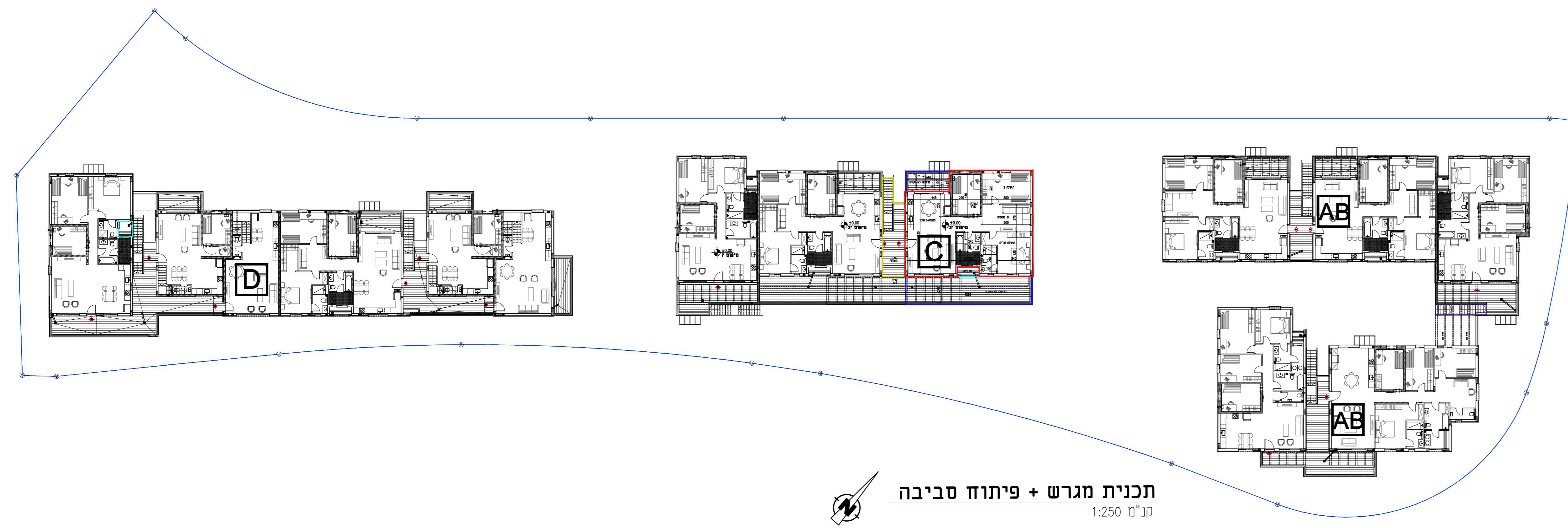
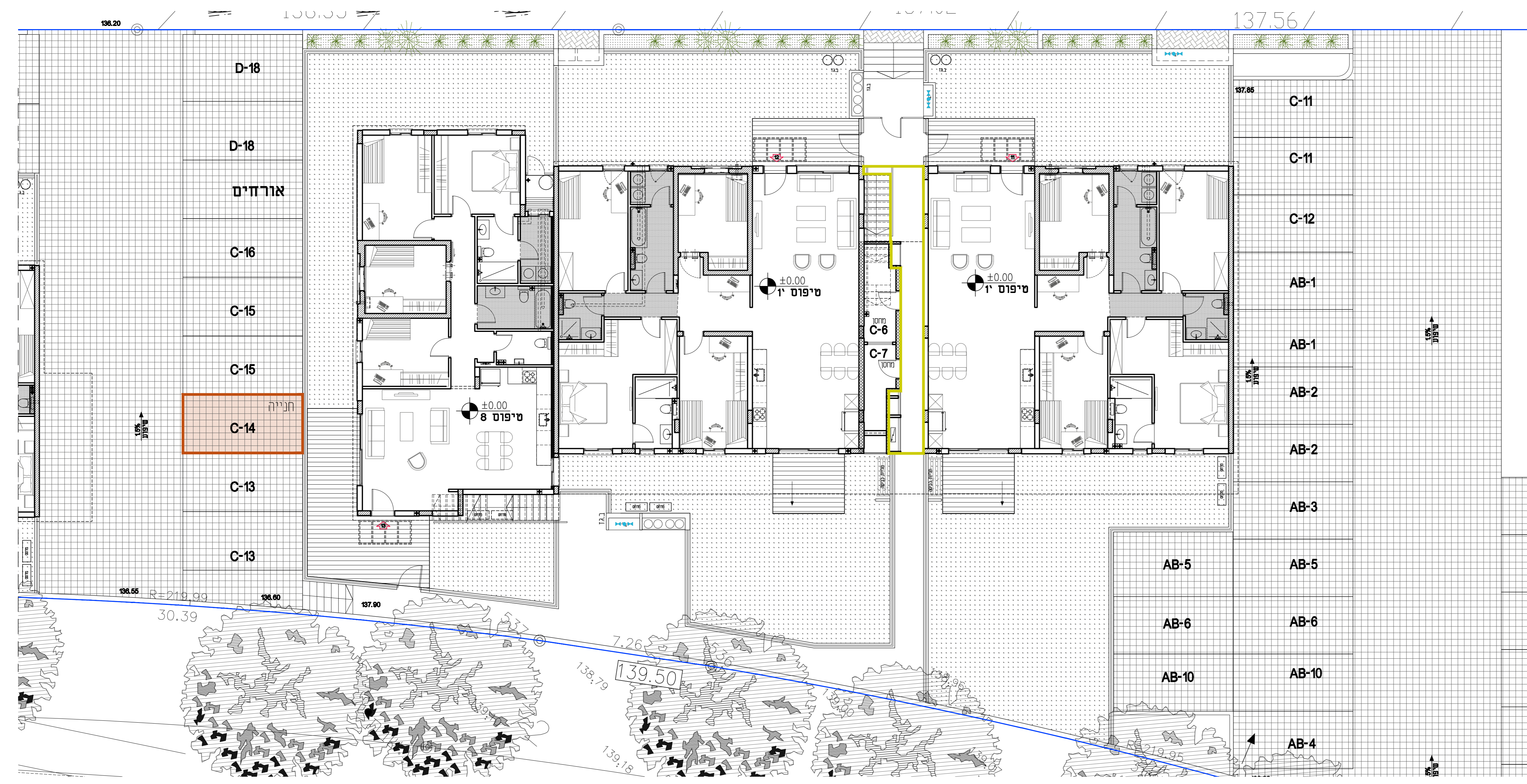


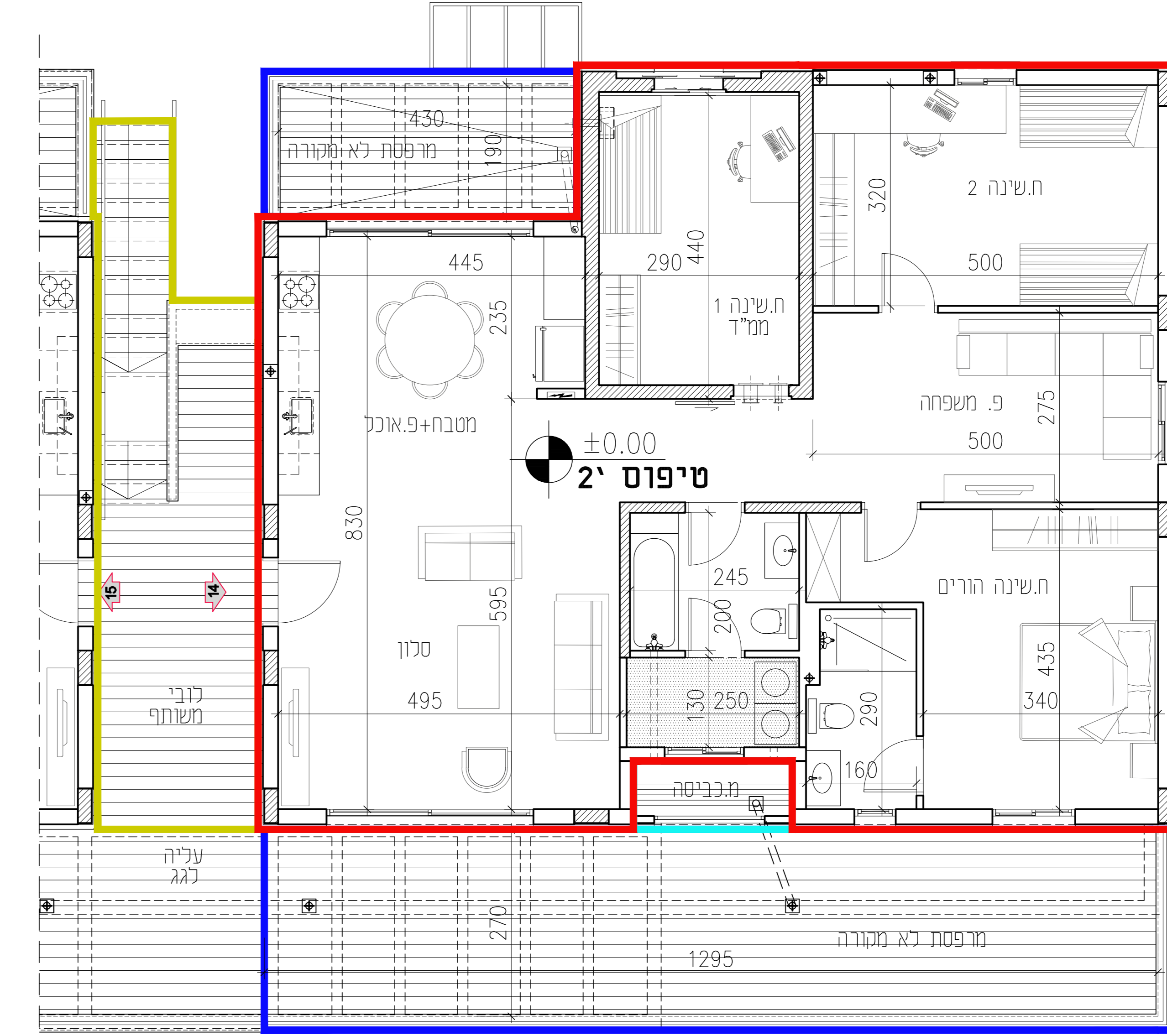
תרשים מיקום



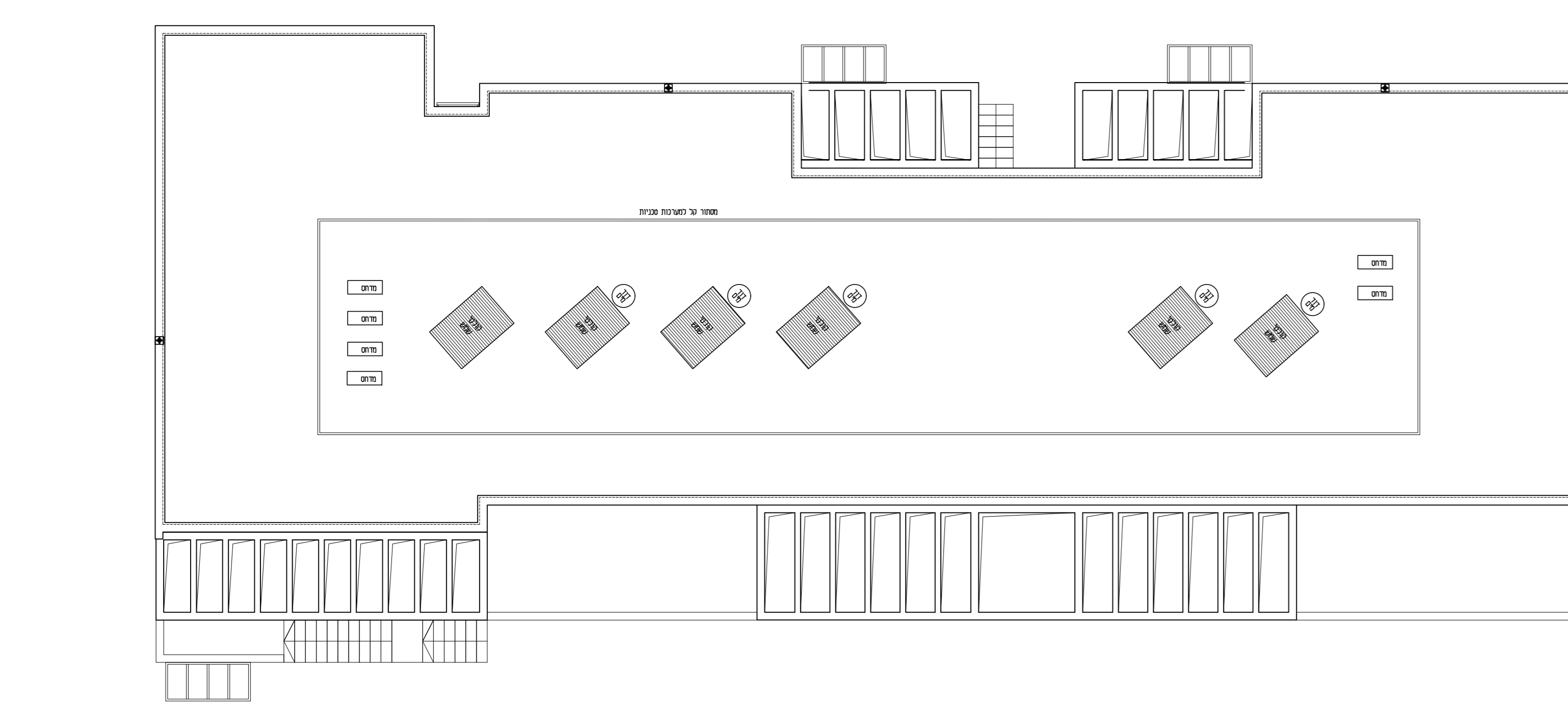
תכנית מגרש + פיתוח סביבה
ק"מ 1:250



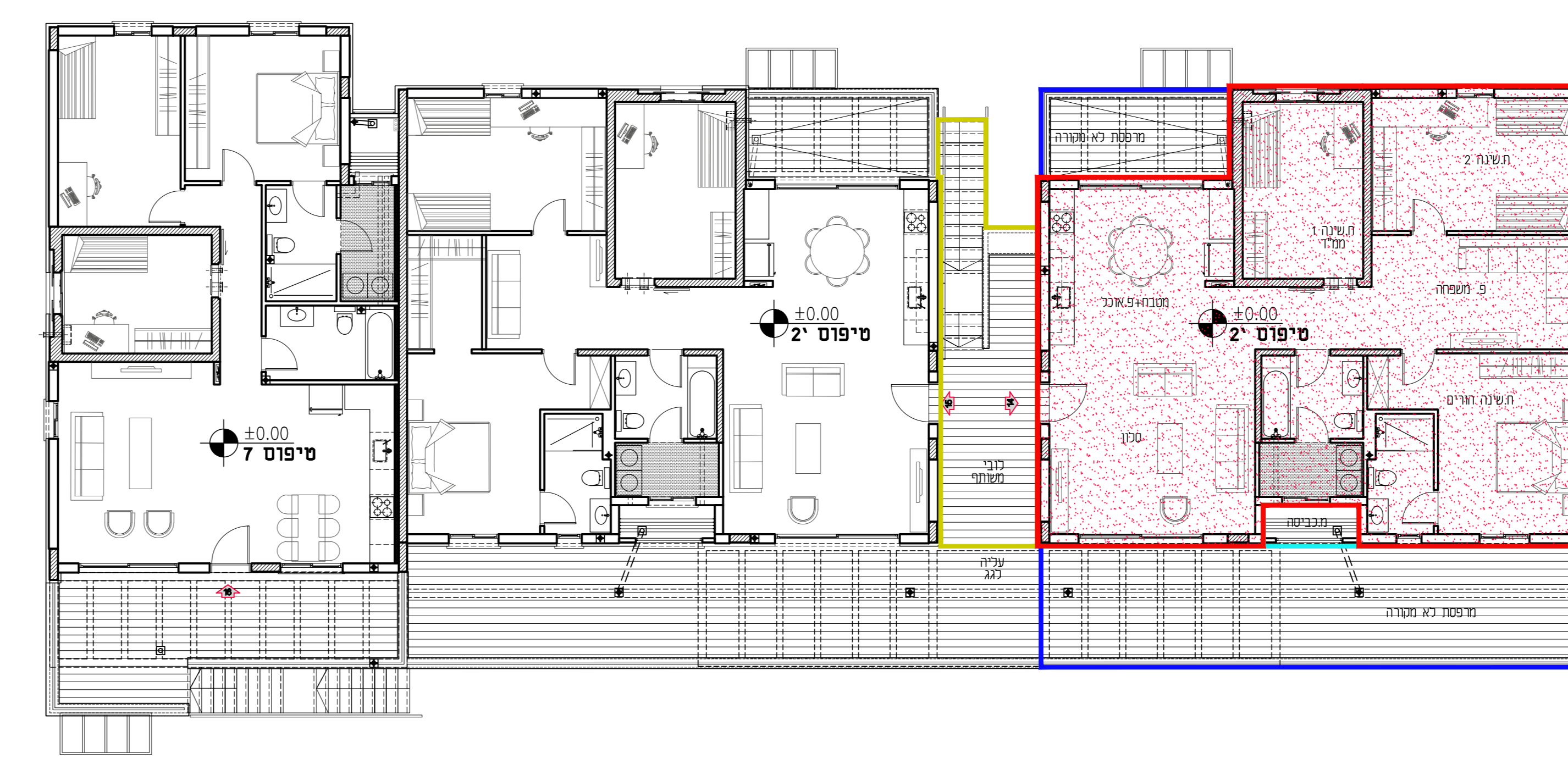
תכנית קומת כניסה + פיתוח
ק"מ 1:100



תכנית דירה "ק.ראשונה"
ק"מ 1:50



תכנית גגות
ק"מ 1:100



תכנית קומה ראשונה
ק"מ 1:100

שטחים מקורים	
שטח דירה מקורה לפי חוק המכר	135.28 מ"ר
שטח מחסן	-
שטח מרפסת מקורה	-
שטחים מרוצפים מקורים בגינה	-
שטחים משותפים מקורים	-
סה"כ שטחים מקורים	5.90 מ"ר
סה"כ שטחים מקורים	141.18 מ"ר

שטחי הצמודות לא מקורות	
שטחים מרוצפים לא מקורים בגינה	-
שטח מרפסת לא מקורה	-
מסתור כביסה\ דוד מים	47.81 מ"ר
מדרגות מוצמדות	2.27 מ"ר
שטח גיגון מוצמד כלא שטחים מרוצפים	-
תניה אחת לא מקורה	-
סה"כ שטחים מוצמדים	12.25 מ"ר

שמות הרייזים :
חתימה :
חתימה :
חתימת וחותמת החברה :
תאריך :

- הערות :
1. המידות ניתנו כטייה 2%.
 2. המידות אינן כוללות עובי חומרי גמר.
 3. בגינות יימצאו שוחות בייוב.
 4. ייתכנו שינויים בתכנית עבודה.
 5. הירוטה להמחשה בלבד.

מס בניין: C	מגרש : 100
מס דירה: 14	מס' חדרים : 5
קומה: ראשונה	תאריך עדכון : 19.04.2022



תכנון :
אדריכלית ג'ומאנה לחאם אבינדר
בילדוקו הנדסה בע"מ