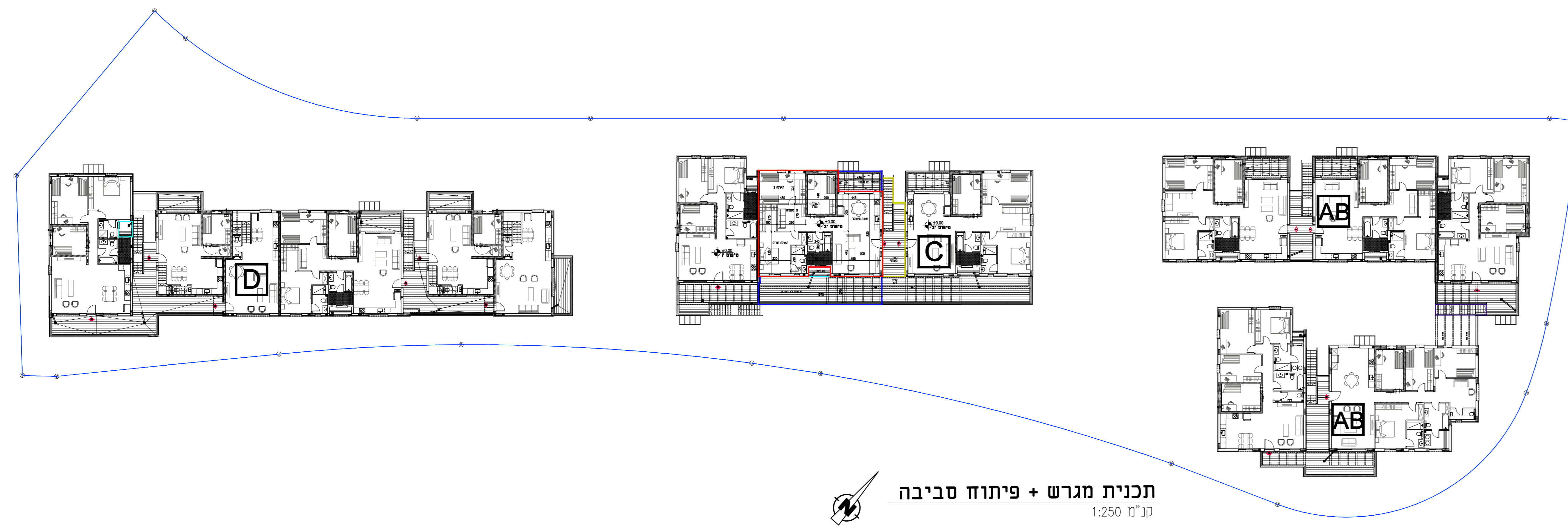
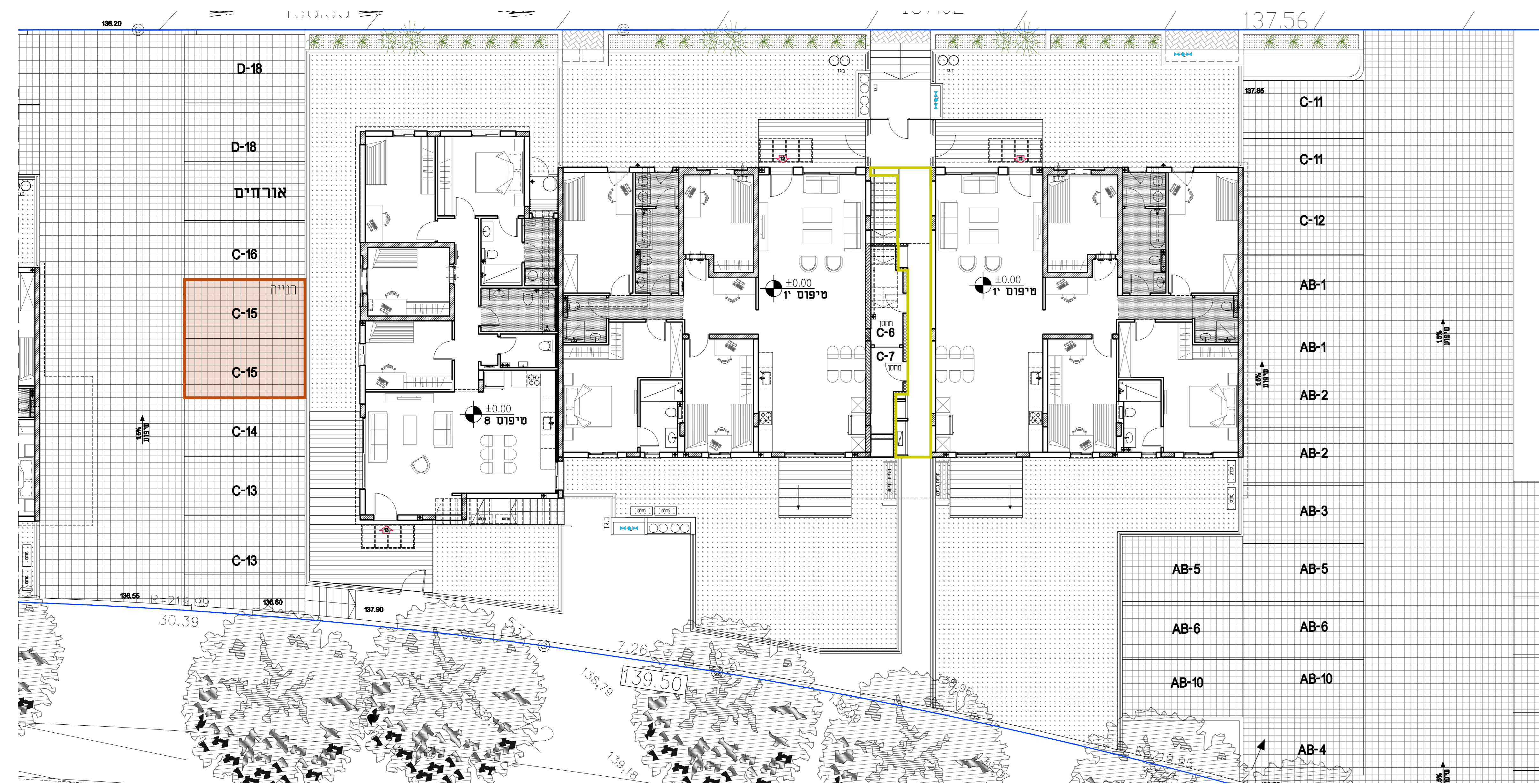


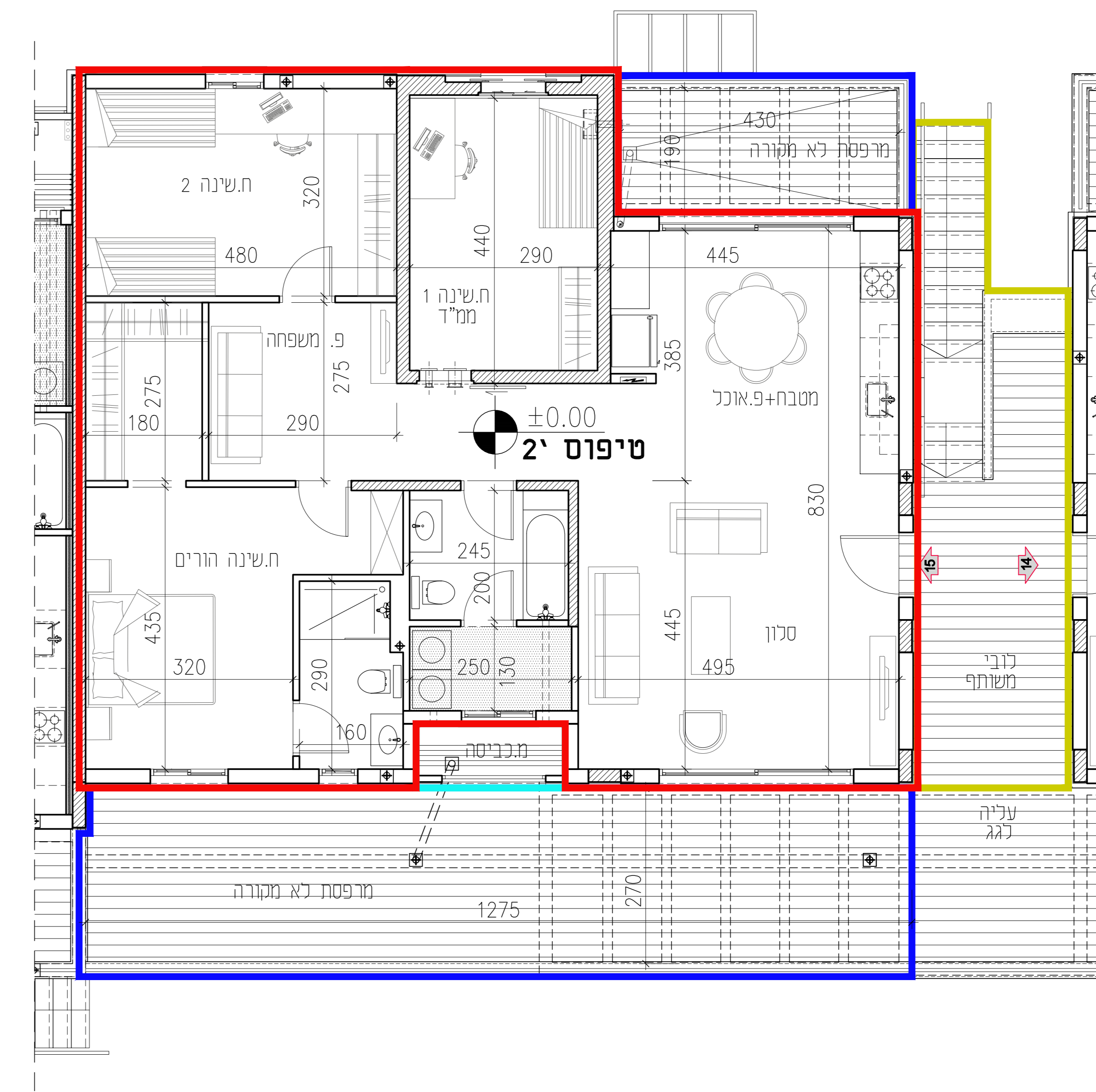
תרשים מיקום



תכנית מגרש + פיתוח סביבה
ק"מ 1:250



תכנית קומת כניסה + פיתוח
ק"מ 1:100



תכנית דירה 'קראשונה'
ק"מ 1:50

שטחים מקורים	
שטח דירה מקורה לפי חוק המכר	130.92 מ"ר
שטח מחסן	-
שטח מרפסת מקורה	-
שטחים מרוצפים מקורים בגינה	-
שטחים משותפים מקורים	-
סה"כ שטחים מקורים	5.90 מ"ר
סה"כ שטחים מקורים	136.82 מ"ר

שטחי הצמודות לא מקורות	
שטחים מרוצפים לא מקורים בגינה	-
שטח מרפסת לא מקורה	-
מסתור כביסה\ דוד מים	46.82 מ"ר
מדרגות ומצמידות	2.27 מ"ר
שטח גיגון מוצמד לכל שטחים מרוצפים	-
2 חניות נפרדות לא מקורות	24.5 מ"ר

שמות הייזים:

חתימה:

חתימה:

חתימת וחותמת החברה:

תאריך:

הערות:

1. המידות תיכנון סטייה 2%.
2. המידות אינן כוללות עובי חומרי גמר.
3. בגינות יימצאו שוחות בייב.
4. ייתכנו שינויים בתכנית עבודה.
5. הירוטה להמחשה בלבד.

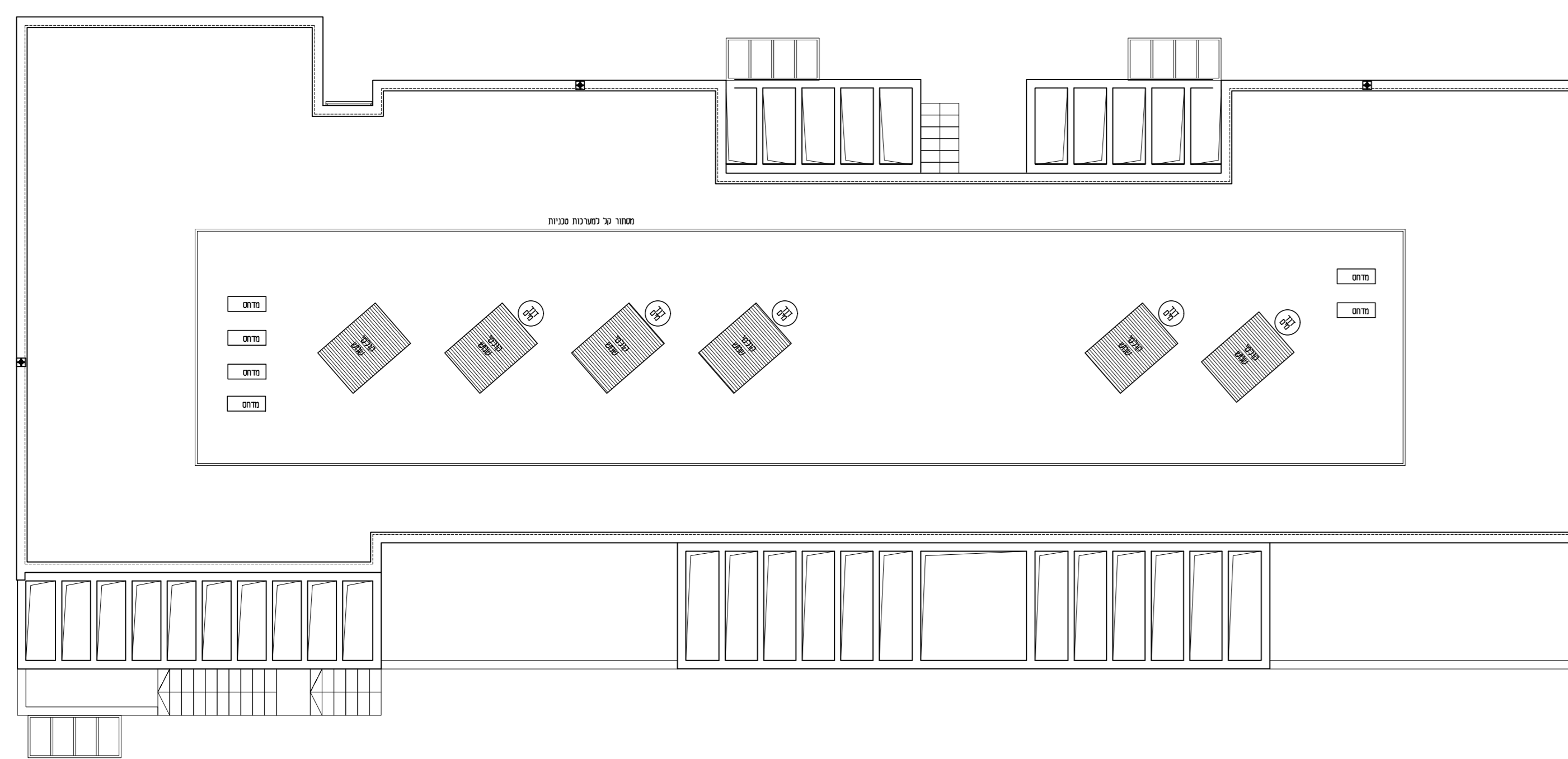
מס בניין: C	מגרש: 100
מס דירה: 15	מס' חדרים: 4.5
קומה: ראשונה	תאריך עדכון: 19.04.2022



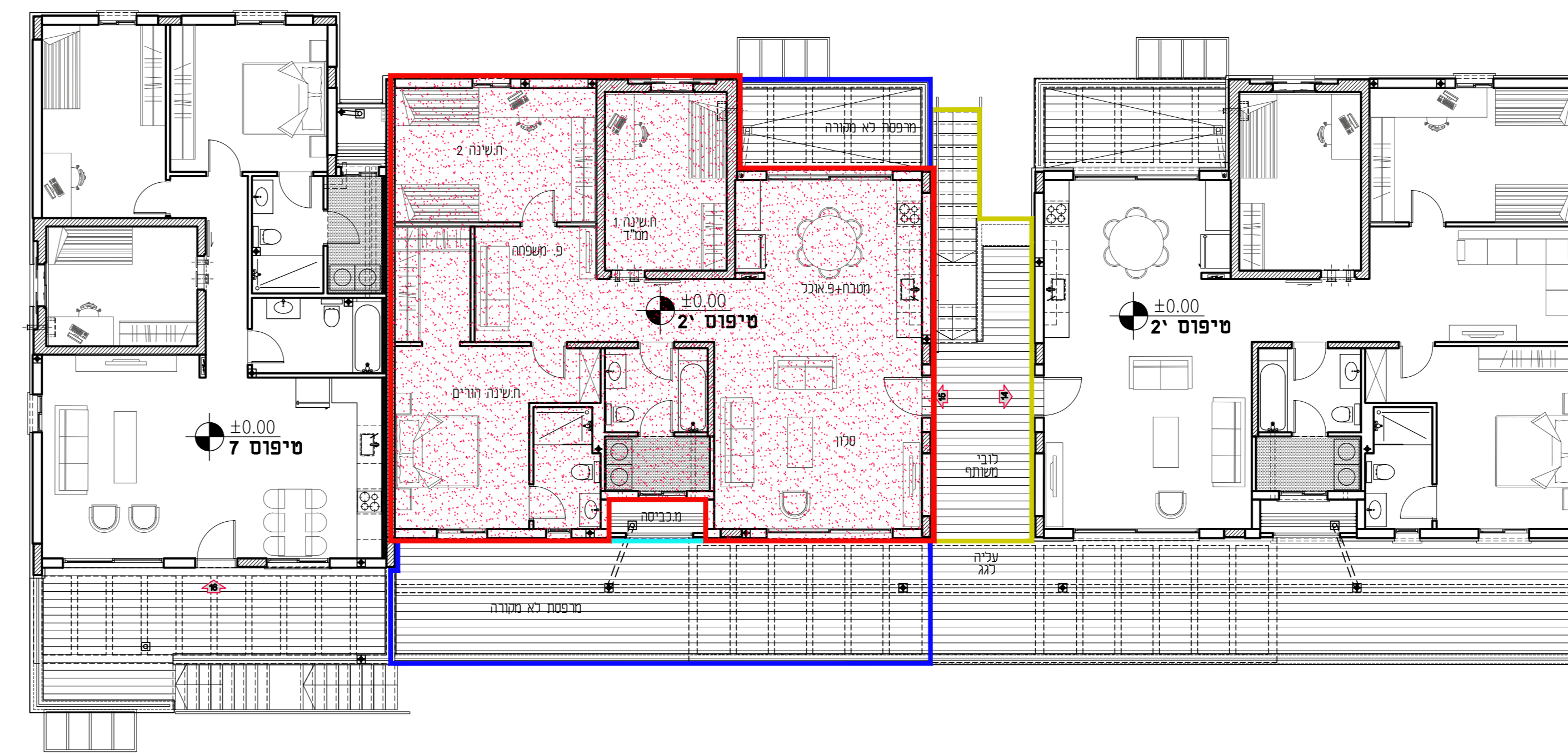
סלים לוחאם
יוסות ובניה בע"מ

תכנון:

אדריכלית ג'ומאנה לחאם אבינדר
בילדקו הנדסה בע"מ



תכנית גגות
ק"מ 1:100



תכנית קומה ראשונה
ק"מ 1:100